



Repertorio n.2786

Raccolta n.1987

Verbale di Assemblea di Associazione

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventisei, il giorno venticinque del mese di marzo, alle ore diciassette.

25 marzo 2026 - ore 17:00

In Roma, Via Contessa di Bertinoro n.6/A, presso la sede dell'Associazione.

Avanti a me Avv. Daniele CONCETTI, notaio in Roma, con studio in Via Flaminia n. 79, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia,

è presente il signor:

- **GAZZETTI Gianfranco**, nato a Roma il 13 gennaio 1952, codice fiscale GZZ GFR 52A13 H501N, domiciliato per la carica presso la sede dell'Associazione di cui infra, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in qualità di Presidente del Comitato Esecutivo e legale rappresentante dell'Associazione non riconosciuta:

- **"Gruppo Archeologico Romano - Organizzazione non lucrativa di utilità sociale"**, con sede in Roma, Via Contessa di Bertinoro n.6/A, codice fiscale 05030630585 e partita IVA 01344671001, in virtù dei poteri di legge e di statuto.

Il comparante, della cui identità personale io notaio sono certo, nella menzionata qualifica, mi chiede di voler assistere, redigendone il verbale, all'Assemblea dei soci della suddetta Associazione, indetta, in seconda convocazione, in questo luogo, data ed ora per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1) Modifica statutarie ed adeguamento dello Statuto e della denominazione alle norme del C.T.S. in vista dell'iscrizione al R.U.N.T.S.;

2) conferma delle cariche, nomina delle cariche eventualmente cessate o previste come obbligatorie per legge;

3) delibere inerenti e conseguenti.

Assume la presidenza dell'Assemblea, a norma di statuto e su designazione degli intervenuti, il comparante signor GAZZETTI Gianfranco il quale

constata e dà atto:

- che l'Assemblea è stata regolarmente convocata ai sensi dell'articolo 10 (dieci) dello Statuto Sociale, a mezzo comunicazione inviata in data 10 marzo 2026;

- che la prima convocazione è andata deserta;

- che sono ora presenti in proprio e per delega in atti dell'Associazione, numero 93 (novantatre) soci su complessivi numeri 150 (centocinquanta) soci aventi diritto di voto, come risulta dal foglio di presenza conservato agli atti della Associazione unitamente alle relative deleghe;

- che esso stesso comparante è l'unico componente attualmente superstite del Comitato Esecutivo di cui è Presidente, essen-

**Registrato a Roma 5
il 26 marzo 2026
al n. 2760
Serie 1T**

[Handwritten signature]

do gli altri componenti decaduti in seguito a decesso o dimissioni (quest'ultime dichiarazioni conservate agli atti dell'Associazione);

- che non vi sono altri organi operativi nell'Associazione al di fuori della presente Assemblea;

- che tutti i presenti si dichiarano informati circa gli argomenti da trattare;

- che ha proceduto ad accertare l'identità e la legittimazione dei presenti e la regolarità delle deleghe prodotte.

Il Presidente dichiara quindi l'Assemblea validamente costituita ed atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno e, consapevole delle responsabilità anche penali per dichiarazioni false o reticenti, ai sensi del D.P.R. 445/2000,

dichiara e premette quanto segue:

- che l'Associazione fu originariamente costituita con atto a rogito Notaio Rosa Cuomo di Roma in data 11 settembre 1981, Repertorio n.249, registrato a Roma - Atti Pubblici il 30 settembre 1981 al n.36784 Serie 1B;

- che successivamente lo Statuto ha subito delle prime modifiche ed integrazioni, al fine di ottenere la qualifica di O.N.L.U.S. con verbale registrato a Roma - Atti Privati in data 30 giugno 1998 al n. C/23910;

- che l'Associazione è stata iscritta all'anagrafe unica delle O.N.L.U.S. in data 24 gennaio 1998;

- che successivamente lo Statuto ha subito ulteriori modifiche, nell'alveo della normativa O.N.L.U.S., con verbale registrato a Roma 1 in data 30 settembre 2014 al n. 14189 serie 3;

- che ancora successivamente l'Associazione ha deliberato di adottare un ulteriore nuovo statuto conforme alla normativa O.N.L.U.S. ma con contestuale previsione della futura iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, appena possibile e previa le opportune modifiche ed integrazioni nella forma di A.P.S. con verbale registrato a Roma 2 in data 25 marzo 2022 al n. 2086 serie 3;

- che oggi, a seguito dell'entrata in vigore definitiva del C.T.S. e del competente Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, è intenzione dell'Associazione procedere ad una ulteriore adeguamento statutario onde realizzare l'aderenza alla nuova normativa e l'iscrizione definitiva al Registro in qualità di A.P.S., con dismissione definitiva della qualifica di O.N.L.U.S., come per legge.

Tutto ciò premesso

passando all'analisi degli argomenti all'ordine del giorno il Presidente espone all'Assemblea l'opportunità per l'ente di acquisire la qualifica di ente del terzo settore, proseguendo l'attività nella veste di associazione non riconosciuta del Terzo Settore A.P.S., dismessa ogni qualifica anche solo formale di O.N.L.U.S., come in premessa indicato, e di aggiornare conseguentemente l'attuale Statuto dell'Associazione in mo-

do da adeguarlo alla normativa di cui al Decreto Legislativo n.117/2017, con lo scopo di perseguire, senza fine di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento, nella forma di A.P.S., in via esclusiva o principale, di una o più attività di interesse generale consistenti nella organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale di cui all'articolo 5 del Decreto Legislativo n.117/2017, sotto la nuova denominazione di **"Gruppo Archeologico Romano - Associazione di Promozione Sociale"** in forma abbreviata anche **"G.A.R. - A.P.S."**, anche al fine di consentire l'iscrizione nel registro unico nazionale del terzo settore.

Il presidente fa presente che la domanda di iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore sarà curata e presentata dal medesimo in qualità di legale rappresentante dell'ente, come previsto dall'articolo 47 del Decreto Legislativo n.117/2017, con esonero del Notaio rogante da ogni attività al riguardo.

In funzione della predetta iscrizione il Presidente segnala altresì la necessità di dover procedere alla nomina dei nuovi componenti del Comitato Esecutivo, alla conferma o nuova nomina del Presidente ed altresì alla nomina del Vice Presidente. Conseguentemente il Presidente illustra il nuovo testo dello Statuto Sociale integrato con le modifiche proposte in conformità alle previsioni del Decreto Legislativo n.117/2017.

Dopo breve discussione, il Presidente accerta e io Notaio trascrivo che l'Assemblea, all'unanimità dei presenti aventi diritto al voto intervenuti personalmente e per delega, mediante chiamata unanime

DELIBERA:

1) di approvare il nuovo testo di Statuto nei termini e modi esposti dal Presidente, che si allega al presente verbale sotto la lettera **"A"** e contenente tutte le modifiche necessarie di modo che la Associazione possa acquisire la qualifica di Ente del Terzo Settore sotto la nuova denominazione **"Gruppo Archeologico Romano - Associazione di Promozione Sociale"** in forma abbreviata anche **"G.A.R. - A.P.S."**, individuando quali attività della Associazione quelle riconducibili alle lettere d), f), i), k) e z) dell'articolo 5 del C.T.S., svolte in favore dei propri associati, di loro familiari o di terzi, avvalendosi in modo prevalente dell'attività di volontariato dei propri associati o delle persone aderenti agli enti associati, ai sensi dell'art. 35 del C.T.S.;

2) di nominare il nuovo Comitato Esecutivo, composto di 4 (quattro) membri, nelle persone dei signori:
- GAZZETTI Gianfranco, nato a Roma il 13 gennaio 1952, residente in Roma Via Sampiero di Bastelica 38, codice fiscale GZZ GFR 52A13 H501N;



- BUSCELLA Daniele, nato a Roma il 17 aprile 1980, residente in Roma, Via del trullo n.479, codice fiscale BSC DNL 80D17 H501R;

- CHIAPPATOPI Giuseppe, nato a Roma il 26 febbraio 1946, e residente in Roma, Via Anassagora n.77, codice fiscale CHP GPP 46B26 H501N;

- GHINI Giuseppina, nata a Marino il 3 novembre 1953, residente in Roma, Viale Pinturicchio n.214, codice fiscale GHN GPP 53S43 E958Y;

tutti cittadini italiani;

confermando nella carica di Presidente il signor GAZZETTI Gianfranco e nominando quale Vice Presidente il signor BUSCELLA Daniele.

I nominati - tutti presenti - hanno accettato le cariche come da dichiarazioni consegnatemi dal Presidente e che si allegano al presente verbale in una unica fascicolazione sotto la lettera "B";

3) di dare atto che l'Associazione non si trova nelle condizioni previste dall'art. 30 C.T.S., che rendano obbligatorie la nomina dell'Organo di Controllo;

4) di dare mandato al Presidente di compiere tutti gli atti utili e necessari per l'approvazione dello Statuto da parte delle competenti Autorità ed altresì di procedere alla iscrizione dell'Associazione nel registro unico nazionale del Terzo Settore ai sensi dell'art. 47 CTS e di apportare a quanto deliberato tutte quelle modifiche, integrazioni o aggiunte che fossero necessarie ai fini della suddetta iscrizione, il tutto con i termini e secondo le modalità dalla legge.

A questo punto il socio Paolucci Rolando richiede al Presidente di segnalare alla presidenza dei Gruppi Archeologici di Italia, cui l'associazione aderisce, l'opportunità di verificare entità e tipologia della assicurazione conto terzi, in relazione alle attività ed agli scopi dell'Associazione.

Null'altro essendovi da deliberare, il Presidente dichiara sciolta la seduta alle ore diciannove e cinque.

Ai fini della trascrizione del presente atto e delle conseguenti volture catastali, da effettuare conseguentemente alla iscrizione presso il R.U.N.T.S., dichiara il comparso, in qualità di Presidente, che la Associazione è piena ed esclusiva proprietaria dei seguenti beni immobili, censiti nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Ischia di Castro, e precisamente:

- Foglio 41, Particella 125, sub.l. categoria 1/2, classe 5, consistenza mq.50, rendita Euro 33,73. Via della Fontanella n.51, piano S1;

- Foglio 42, Particella 25, sub.l. categoria 1/2, classe 5, consistenza mq.100, superficie catastale totale mq.203, rendita Euro 77,47, Via Guglielmo Marconi n.48, piano 1°;

- Foglio 42, Particella 33, sub.l. categoria 1/2, classe U, consistenza mq.247, superficie catastale totale mq.125, rendi-

229,62, Via Guglielmo Marconi n.48, piano 1;

Foglio 42, Particella 25, sub.3, categoria B/1, classe U, consistenza mq.270, superficie catastale totale mq.129, rendita Euro 251,00, Via Guglielmo Marconi n.48, piano 2.

Per fini fiscali il presente verbale, avente ad oggetto l'adempimento statutario dell'Associazione alla disciplina prevista dal C.T.S., è soggetto ad imposta ipotecaria e catastale di misura fissa, in esenzione da imposta di registro e di bolli ai sensi dell'art. 82 del suddetto C.T.S., Decreto Legislativo n.117/2017.

Le spese di questo atto e dipendenti sono a carico dell'Associazione.

Il comparente mi esonera dalla lettura degli allegati dichiarando di averne esatta conoscenza.

Il sottoscritto io notaio ho ricevuto il presente atto che ho letto al comparente che lo approva dichiarandolo conforme alla sua volontà indi lo sottoscrive con me Notaio alle ore diciannove e quindici.

Scrupola pagine quattro intere e fin qui della quinta di due fogli ed è stato scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia, salvo aggiunte di mia mano.

Fatto Gianfranco Gazzetti

Fatto Daniele Concetti - Sigillo -

